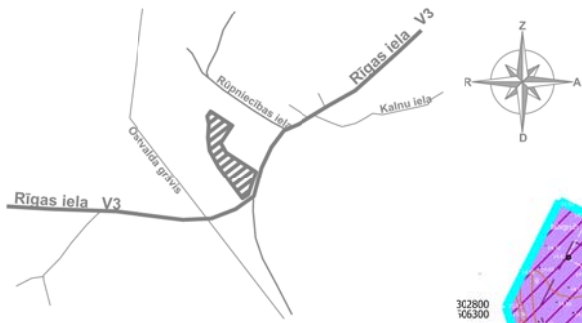


Objekta izvietojuma shēma



DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA (1. kārta)

FUNKCIONĀLĀ ZONA	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA (ha)	MAKSIMĀLĀ APBŪVES INTENSITĀTE (%)	MINIMĀLĀ BRĪVĀ TERITORIJA (%)	NILM
Ražošanas un tehniskās apbūves teritorija (R)	1,139	150	20	1001

DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA (2. kārta)

PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NR.	FUNKCIONĀLĀ ZONA	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA (ha)	MAKSIMĀLĀ APBŪVES INTENSITĀTE (%)	MINIMĀLĀ BRĪVĀ TERITORIJA (%)	NILM	ADRESĀCIJAS PRIEKŠLIKUMS
Nr.1	Ražošanas un tehniskās apbūves teritorija (R)	0,207	150	20	1001	Šķirotavas iela 2
Nr.2	Ražošanas un tehniskās apbūves teritorija (R)	0,569	150	20	1001	Šķirotavas iela 4
Nr.3	Ražošanas un tehniskās apbūves teritorija (R)	0,115	150	20	1001	Šķirotavas iela 1
Nr.4	Ražošanas un tehniskās apbūves teritorija (R)	0,174	-	-	1101	Šķirotavas iela
Nr.5	Ražošanas un tehniskās apbūves teritorija (R)	0,074	-	-	1101	Rīgas iela
KOPĀ:		1,139				

APZĪMĒJUMI:

- RAŽOŠANAS UN TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJAS (R)
- DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
- PROJEKTĒTĀ ROBEŽA
- ŠĶIROTO ATKRITUMU SAVĀKŠANAS LAUKUMS (orientējoša konfigurācija)
- BIZNESA PARKA TERITORIJA
- PERSPEKTĪVĀ IELA
- PERSPEKTĪVAS ŠAURSLEIŽU TRAMVAJA TRASES TERITORIJA
- ESOŠA SARKANĀ LĪNIJA
- LIKVIDĒJAMA SARKANĀ LĪNIJA
- PROJEKTĒTĀ SARKANĀ LĪNIJA; PROJEKTĒJAMO SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENA PUNKTS
- ESOŠS 20 kV ELEKTROKABELIS
- AIZSARGJOSLA GAR 20 kV ELEKTROKABELI
- LIKVIDĒJAMA BŪVLAIDES LĪNIJA
- BŪVLAIDES LĪNIJA
- APBŪVES LĪNIJA
- SAGLABĀJAMIE KOKI
- PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS KĀRTAS NUMURS; PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

LIKVIDĒJAMO APGRŪTINĀJUMU TABULA

Apgrūtinājums	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma platums (m)	Apgrūtinājuma platība (ha)
Aizsargjosla gar Rīgas ielu - būvlaide	7313090100	6	0,0492

SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTU KOORDINĀTAS (LKS-92)

Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y
1	506455.82; 302671.45	5	506434.26; 302648.48	9	506432.27; 302620.09
2	506451.09; 302673.70	6	506339.78; 302693.36	10	506431.00; 302617.60
3	506447.80; 302658.50	7	506363.28; 302663.92	11	506422.10; 302603.68
4	506446.30; 302653.73	8	506427.78; 302633.29	12	506429.65; 302595.95

PLĀNOTO APGRŪTINĀJUMU TABULA (1.kārta)

Apgrūtinājums	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma platums (m)	Apgrūtinājuma platība (ha)
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	7312050201	1 no kabeļu ass uz katru pusi	0,0038
Būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā (būvlaide)	7313090100	6	0,1377
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	7312030100		0,248

PLĀNOTO APGRŪTINĀJUMU TABULA (2.kārta)

Apgrūtinājums	Apgrūtinājuma kods	Apgrūtinājuma platums (m)	Apgrūtinājuma platība (ha)				
			Nr.1	Nr.2	Nr.3	Nr.4	Nr.5
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	7312050201	1 no kabeļu ass uz katru pusi	-	-	-	-	0,0038
Būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā (būvlaide)	7313090100	6	0,0550	0,0284	0,0543	-	-
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija	7312030100					0,174	0,074

PROJEKTS:

ĶEKAVAS NOVADA BALOŽU PILSĒTAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA RĪGAS IELĀ 36 DETĀLPLĀNOJUMS

PASŪTĪTĀJS:



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Gaismas iela 19, K-9-1
Ķekava; Ķekavas pagasts,
Ķekavas novads LV-2123
Tālr.: +3716793803, +37166954825
e-pasts: novads@kekava.lv

IZSTRĀDĀTĀJS:



REGIONĀLIE PROJEKTI

SIA "Regionālie projekti"
Rūpniecības iela 32b - 501
Rīga; LV-1045
Tālr.: +37167320809
e-pasts: birojs@rp.lv

		Datums	Paraksts
Projekta vadītājs	T. Skuja	02.10.2019.	
Grafisko daļu izstrādāja	V. Jumiņa	02.10.2019.	

TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA
MĒROGS 1:1000

LAPA 1

LAPAS 3

TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA PIEZĪMES:
1. Uzmērīšana veikta 2018. gada 28.decembrī, pie sniega segas 10cm.
2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999601.
3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5).
4. Uzmērīšanā izmantota EUPOS GP bāzes stacija "LUNI" RTK režīmā.
5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 02.01.2019. (datne 1430755.edoc).
Saskaņā ar VZD sniegtu informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.

6. Objekta platība - 1.14ha.
7. Planšete: 4311-12-32.3
8. Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1. pielikumam
9. Ielu esošās sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

